УНИВЕРСИТЕТ
по Архитектура, Строителство и Геодезия
1046 София, бул. "Хр. Смирненски" №1
Регистрационен индекс и дата
419/03.06.2026

С Т А Н О В И Щ Е

От проф. д-р арх. Стела Ташева, ЛТУ, София

за присъждане на образователната и научна степен доктор в професионално направление: 5.7 „Архитектура, строителство и геодезия“, научна специалност „Териториално, ландшафтно устройство и градоустройство“, катедра „Градоустройство“, при АФ, УАСГ.

на арх. урб. Генади Делчев Костадинов, докторант на самостоятелна подготовка

ТЕМА НА ДИСЕРТАЦИЯТА:
СОФИЯ – ПЕРСПЕКТИВИ ЗА УСТОЙЧИВО РАЗВИТИЕ НА ГРАДСКАТА СТРУКТУРА В АСПЕКТА НА УСЪВЪРШЕНСТВАНЕ НА АДМИНИСТРАТИВНО – ТЕРИТОРИАЛНАТА ОРГАНИЗАЦИЯ
научен консултант: проф. д-р арх. Минчо Ненчев

Настоящото становище е разработено съгласно Заповед №326/22.04.2026 г. на Ректора на УАСГ.

Всички процедурни изисквания във връзка с представянето на дисертационния труд са спазени. Изискуемите (според ЗРАСБГ и ППЗРАС на УАСГ) документи са представени. Декларирани са две самостоятелни публикации по разработваната тема в академични издания с научно рецензиране на български език, както и още две самостоятелни научни статии приети за печат.

Представеният ми за разглеждане дисертационен труд, е с общ обем 203 страници вкл. илюстрации и авторски фигури. Цитирани са общо 48 литературни източника, които са удачно интегрирани в текста. Съдържанието на дисертацията е пълно и коректно отразено в приложения автореферат.

Трудът е разположен в пресеченото поле на градоустройствените изследвания, и административно-организационната проблематика. Избраната от докторанта тематика е значима по отношение на проучванията в областта в България към днешна дата, както и при настоящата комплексна административна общинска система на столицата.

Структурата на дисертацията обхваща въведение, три глави, заключение и библиография. Избраната цел на труда е „разработването на нов социо – пространствен

функционален и управленски модел“ на град София, столицата на България, базиран на „тенденциите в историческото развитие, съвременната градска структура, актуалните социално-икономически характеристики, модерните градски условия, електронните технологии и достиженията в сферата на обективното управление на градовете.“ Определените в изпълнение на целта задачи са три. Те са коректно описани, а приложените аналитико-синтезни методи на изследване са подбрани спрямо темата на дисертацията.

Актуалността, тезата, целта, задачите и методите на изследване са дефинирани във въвеждащата част на изложението. В първата глава паралелно на историческото развитие на София са проследени ключови аспекти от пространствената организация на градската структура. Втората глава е посветена на оценката на класически теоретични и практически модели на селищна организация и тенденциите в моделирането на градски структури към днешна дата. Изведени са редица проблеми подкрепящи необходимостта от преосмисляне на градоустройствената организация на отделните функционални системи по отношение на столицата, като е дефиниран общ управленски модел. В трета глава се систематизират актуални тенденции и търсения в развитието на градската тъкан на столицата и се предлагат обобщени схеми и модели на административно-управленско деление обвързани с комуникационния урбанистичен скелет. Резултатите и приносите на изследването са обобщени в заключение.

Считам, че дисертацията е успешно представена и оригинална, а личният принос на докторанта е явен и достатъчен. Графичните илюстрации са удачно подбрани и с висока наративна стойност. Езикът на докторанта е богат и на моменти ярко експресивен, а ползваните понятия – варират в широк регистър. Същевременно качествата на предложения от него опростен модел на административно-градско деление на София са ясно видни и убедителни. Концепцията за преразпределяне на териториите в столичната община в 5 обобщени района със сходно историческо, социално и икономическо развитие и допълващи предградия, и особено организирането на централните градски части в единична административна единица, е удачна и може да бъде определена като полезна и навременна за осмислянето на съвременната градска организация.

Приемам заявените от докторанта теоретични и практически приноси. Считам, че дисертационната разработка на арх. урб. Генади Костадинов може да послужи както в

бъдещи научни изследвания, така и в актуалните градоустройствени и административни практики.

„Повече от сто години София уверено върви по пътя на стабилизиране на основния си структурен скелет. Същевременно неовладяният строителен (инвестиционен) бум допринася за огромни дефекти в баланса на градската тъкан," пише в заключението си арх. урб. Генади Костадинов, и подобни изводи трудно могат да бъда оспорени. Предложеният от него модел за централизирано, цялостно, и същевременно целево управление на сложната, многопластова структура на столичния град ще подпомогне администрирането на правила и ключови градоустройствени ценности, и несъмнено е от значение за бъдещото развитие на града и страната.

Предвид актуалността и качеството на проведеното изследване, както и значимостта на резултатите за българската архитектура и градоустройство, препоръката ми към докторанта е да задълбочи популяризацията на текстовете си в научните и професионалните среди, вкл. в изданията на КАБ и САБ, както и представянето си с публикации на английски език и в реферирани и индексирани научни издания. При бъдещи издания удачно би било и разширяване на библиографските източници по отношение на историята на българската архитектура. Подобна препоръка обаче в никакъв случай не омаловажава качествата на дисертационния труд.

Предвид изложеното дотук, давам своята положителна оценка на направеното изследване и препоръчвам на уважаемото жури да присъди образователната и научна степен доктор, в професионално направление 5.7 „Архитектура, строителство и геодезия", научна специалност „Териториално и ландшафтно устройство и градоустройство", на арх. урб. Генади Делчев Костадинов, за неговата дисертация „София – перспективи за устойчиво развитие на градската структура в аспекта на усъвършенстване на административно –териториалната организация".

проф. д-р арх. Стела Ташева, ЛТУ, София
София, 29.05.2026